

## L'Authority calcola i costi standard dei lavori

Al via la determinazione dei costi standard dei lavori da parte dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Con la diffusione di un apposito documento di consultazione pubblica, l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ha avviato il complesso e delicato lavoro per la determinazione dei costi standard nei lavori pubblici. La necessità di mettere a punto tali costi deriva dal codice dei contratti pubblici il quale prevede che l'Osservatorio (presso l'Autorità presieduta da Sergio Santoro) determini annualmente i costi standard per tipo di lavoro in relazione a specifiche aree territoriali (art. 7, comma 4, lett. b). Nel determinare i costi standardizzati il Codice prescrive che vada tenuto in considerazione il costo del lavoro, determinato dal ministero del lavoro e della previdenza sociale. Questo lavoro è essenziale sotto diversi aspetti sia per i progettisti, sia per le stazioni appaltanti (oltre che per le imprese di costruzioni); basti pensare che, ad esempio, l'art. 22, comma 1, del Regolamento di attuazione del Codice stabilisce che i costi standardizzati dell'Osservatorio debbano essere utilizzati per il calcolo sommario della spesa relativa

ai lavori oggetto dell'appalto e che, per orientarsi nella stima dei prezzi e nella loro valutazione, le stazioni appaltanti utilizzino i costi standardizzati determinati dall'Osservatorio, oltre agli elenchi prezzi del Genio civile, ai listini e ai prezziari di beni, lavori, servizi, normalmente in uso nel luogo di esecuzione del contratto. Si tratta quindi di un lavoro fondamentale anche sotto il profilo del contenimento della spesa pubblica. Per questo complesso lavoro occorrerà definire una metodologia che consenta agevolmente e rapidamente l'espletamento delle attività con una cadenza molto ravvicinata, stante l'aggiornamento annuale. Scopo della consultazione pubblica lanciata su questo tema è quindi quello, innanzitutto, di definire le finalità e l'utilizzo dei costi standard ed il loro impatto sulle stazioni appaltanti e sulle imprese. Una volta valutato questo aspetto si procederà ad individuare l'elenco delle tipologie di opere e i parametri di riferimento oggetto di costo standard. Successivamente è altrettanto rilevante stabilire la metodologia per definire il costo standard e la relazione di quest'ultimo con i prezziari di riferimento.

